

Hünenberg ist eine lebenswerte, attraktive Gemeinde im Kanton Zug mit rund 8'900 Einwohnerinnen und Einwohnern. Die Mitarbeitenden der Gemeinde sind motiviert, für die Bevölkerung umfassende Dienstleistungen von hoher Qualität zu erbringen. Die Abteilung Bau und Planung sucht Infolge Neuorientierung des bisherigen Stelleninhabers per **sofort oder nach Vereinbarung** eine/n

Architekt/in als Projektleiter/in Liegenschaften / Bereichsleitung Realisierung Liegenschaften 80-100%

Sind Sie an speditives, strukturiertes und zielorientiertes Arbeiten gewohnt? Fällt es Ihnen leicht, auch in anspruchsvollen Situationen die Ruhe zu bewahren? Führen Sie Mitarbeitende mit Ihrer gewinnbringenden und aufgestellten Art zum Ziel? Ist es Ihnen nicht egal, nur durchschnittliche Arbeit abzuliefern, sind Sie exakt und vorausschauend? Dann sind wir das Team, das Sie sucht.

Ihr Wirkungskreis:

- strategische und operative Leitung (3 Personen) des Liegenschaftsportfolios (ca. 20 %)
- Projekt- und Strategieentwicklung (ca. 80 %)
- Instandsetzungsplanung
- Investmentplanung und Budgetierung
- Monitoring, Controlling, Reporting
- Auseinandersetzung mit dem Risikomanagement
- Erstellung von Bedarfsanalysen
- Stockwerkeigentümergeverwaltung und Wahrnehmung der Eigentümervertretung

Ihr Rucksack:

- Ausbildung als Architektin/Architekt und Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- vorzugsweise Erfahrung im kommunalen Immobilienbereich
- Führungserfahrung mit überdurchschnittlicher Führungskompetenz und kooperativem Führungsstil
- ausgesprochener Teamplayer, gute Kommunikationsfähigkeit in Wort und Schrift, belastbar und flexibel
- gute IT-Anwenderkenntnisse (Axioma GEVER, NSP, Stratus, Campos CAFM, ArchiCAD)
- hohe Dienstleistungsorientierung und ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein
- Sie sind offen, kommunikativ und bewegen sich sicher im Umfeld von internen und externen Kontakten

Ihre Perspektive:

Eine sehr abwechslungsreiche und eigenverantwortliche Tätigkeit in einem aufgestellten und kompetenten Team, welches die wachsenden Herausforderungen im Bauwesen annimmt und umsetzt. Wir bieten Ihnen eine moderne Infrastruktur, zeitgemässe Lohn- und Sozialleistungen, flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit für Homeoffice.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen Jean-Claude Wenger, Leiter Bau und Planung, Telefon 041 784 44 32, jean-claude.wenger@huenenberg.ch. Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung unter www.huenenberg.ch/stellen